

**Haus**.....(Straße, Nr.)

Eigentümer:.....(Name + seit wann?)

Letzte Instandhaltungsmaßnahme:.....(Jahr, Maßnahme)

<i>Mängel am Haus allgemein</i>	<i>Seit wann bekannt ?</i>	<i>Dem Vermieter mitgeteilt seit ?</i>
z.B.: Dach undicht, Dachrinne kaputt, Wasserrohrbruch, Wandrisse, Haustür nicht abschließbar, Keller feucht, Schimmel, Heizung kaputt, etc.	Oktober 2009	01.11.2009
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

## Vorderhaus

<i>Mieter/leer</i>	<i>Etage</i>	<i>Mängel</i>	<i>Seit wann bekannt ?</i>	<i>Dem Vermieter mitgeteilt seit ?</i>	<i>Dokumentation</i>
z.B.: Rosa und Sascha	6.OG, links	Kündigung, 8 qm-großer Pilz an der Wand, Wasserröhbruch, Zimmerdecke teilweise eingestürzt, Fensterscheibe kaputt, etc...	Januar 1997	Februar 1997	erforderlich
	EG				
	EG				
	1.OG				
	1.OG				
	2.OG				
	2.OG				
	3.OG				
	3.OG				
	4.OG				
	4.OG				
	5.OG				
	5.OG				
	DG				
	DG				

## Seitenflügel

<i>Mieter/leer</i>	<i>Etage</i>	<i>Mängel</i>	<i>Seit wann bekannt</i>	<i>Dem Vermieter mitgeteilt seit</i>	<i>Dokumentation</i>
	EG				
	EG				
	1.OG				
	1.OG				
	2.OG				
	2.OG				
	3.OG				
	3.OG				
	4.OG				
	4.OG				
	5.OG				
	5.OG				
	DG				
	DG				

## Hinterhaus

<i>Mieter/leer</i>	<i>Etage</i>	<i>Mängel</i>	<i>Seit wann bekannt</i>	<i>Dem Vermieter mitgeteilt seit</i>	<i>Dokumentation</i>
	EG				
	EG				
	1.OG				
	1.OG				
	2.OG				
	2.OG				
	3.OG				
	3.OG				
	4.OG				
	4.OG				
	5.OG				
	5.OG				
	DG				
	DG				

### **Spezial!!!**

Hier können alle Besonderheiten eures Hauses/Wohnung eingetragen werden, leerstehende Ladenflächen, Denkmalschutz, spezielle Probleme mit den Eigentümern, drohende Mietsteigerungen, drohende Mietkündigung, wie wurden Nachbarn gekündigt, war das Haus schon mal besetzt (Manteuffelstr), Nebenkostensteigerung wegen Leerstand, droht ein Verkauf des Hauses, zahlt das Arbeitsamt nicht mehr genug für die Wohnung, habt ihr Mietminderungen durchgeführt, etc...